ZÁFORA

MONTES ALTOS
INCORPORADORA



Onde o silêncio encontra forma.



Záfora nasce da intenção de criar pausa dentro do movimento.

EM UM CENÁRIO URBANO, O EMPREENDIMENTO SE ESTABELECE COMO UM REFÚGIO CUIDADOSAMENTE PROJETADO, ONDE A ARQUITETURA ATUA COMO FILTRO ENTRE O EXTERIOR E O ESSENCIAL. UM LUGAR ONDE O SILÊNCIO NÃO DEPENDE DA DISTÂNCIA, MAS DO DESENHO, DA MATERIALIDADE E DAS ESCOLHAS CERTAS.





Força que acolhe

A ARQUITETURA DO ZÁFORA SE EXPRESSA COM SOLIDEZ E PRECISÃO.
VOLUMES BEM DEFINIDOS, LINHAS CONTEMPORÂNEAS E UMA PRESENÇA MARCANTE QUE TRANSMITE SEGURANÇA E PERMANÊNCIA.

NÃO HÁ EXCESSOS.
NÃO HÁ RUÍDO VISUAL.



Morar com resguardo

AS UNIDADES DO ZÁFORA FORAM DESENHADAS PARA OFERECER CONFORTO, FUNCIONALIDADE E PROTEÇÃO AO DIA A DIA.

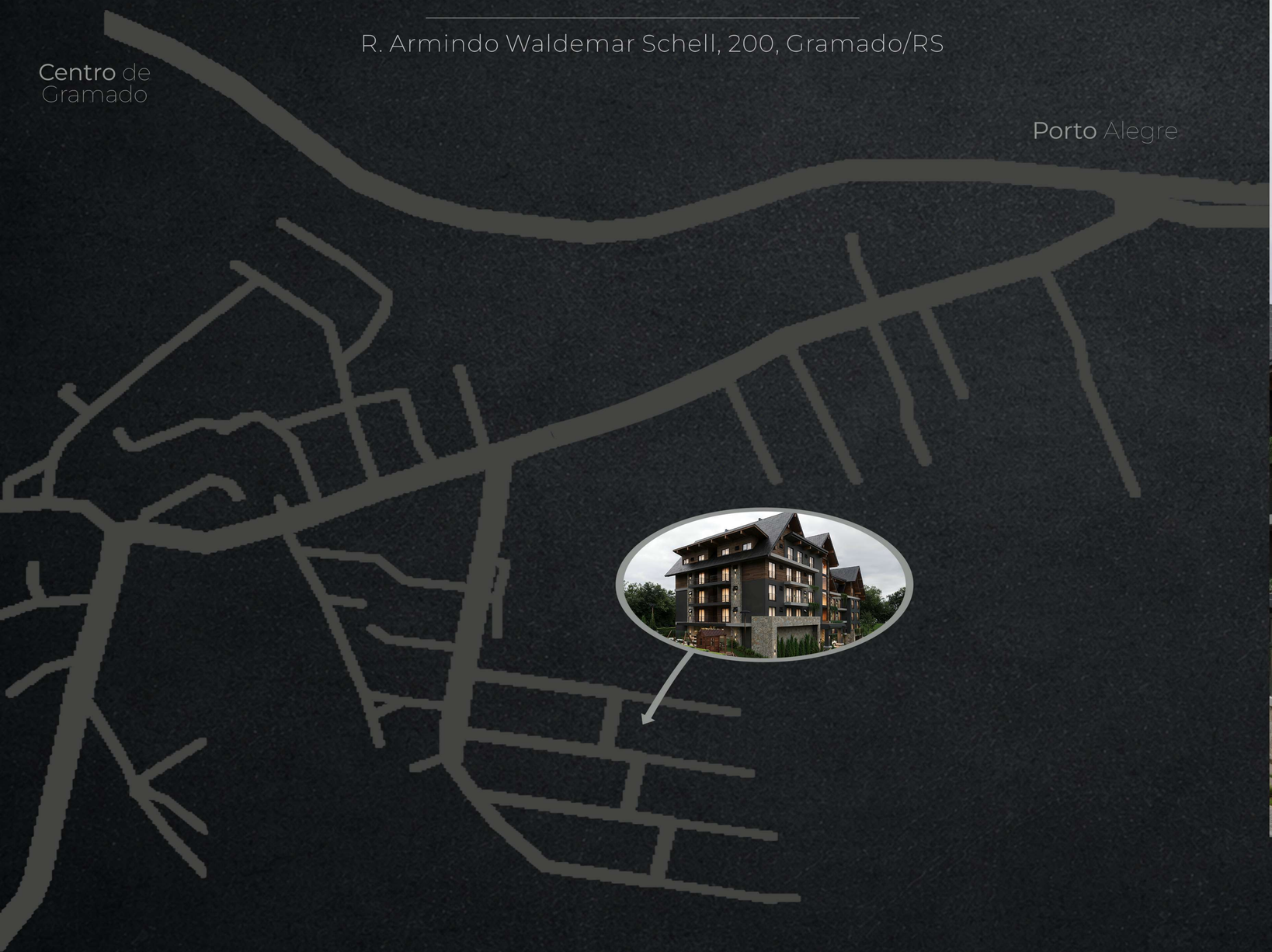




Localização

CONECTADO AO ESSENCIAL

R. Armindo Waldemar Schell, 200, Gramado/RS





Atrações

Lago Joaquina Rita Bier	5,8 km
Mini Mundo	6,1 km
Pórtico de Gramado	1,8 km
Lago Negro	3,9 km
Rua Coberta	6,8 km

Culinária

Piratas Pizzaria	6,1 km
Cantina Pastasciutta	5,9 km
George III	5,2 km
Hard Rock Café Gramado	6,5 km



1° Andar

Apto 101	41,71 m²
Apto 102	41,32 m²
Apto 103	41,32 m²
Apto 104	65,64 m²
Apto 105	71,26 m²
Apto 106	43,91 m²
Apto 107	44,38 m²

101 | 102 | 103 | 106 | 107
1 Dormitório

104 | 105
2 Dormitórios (1 Suíte)




— ZÁFORA —

2° Andar

Apto 201	65,63 m²
Apto 202	41,24 m²
Apto 203	41,24 m²
Apto 204	41,32 m²
Apto 205	41,32 m²
Apto 206	65,64 m²
Apto 207	65,47 m²
Apto 208	43,72 m²
Apto 209	44,38 m²
Apto 210	32,77 m²
Apto 211	46,44 m²
Apto 212	65,41 m²



202 | 203 | 204 | 205 | 208 | 209 | 211
1 Dormitório

201 | 206 | 207 | 212
2 Dormitórios (1 Suíte)

210
Studio



3º Andar

Apto 301	65,63 m²
Apto 302	41,24 m²
Apto 303	41,24 m²
Apto 304	41,32 m²
Apto 305	41,32 m²
Apto 306	65,64 m²
Apto 307	65,47 m²
Apto 308	43,72 m²
Apto 309	44,38 m²
Apto 310	32,77 m²
Apto 311	45,67 m²
Apto 312	65,41 m²



302 | 303 | 304 | 305 | 308 | 309 | 311
1 Dormitório

301 | 306 | 307 | 312
2 Dormitórios (1 Suíte)

310
Studio



4º Andar

Apto 401	65,63 m²
Apto 402	41,24 m²
Apto 403	41,24 m²
Apto 404	83,79 m²
Apto 405	87,14 m²
Apto 406	86,95 m²
Apto 407	83,75 m²
Apto 408	32,77 m²
Apto 409	45,67 m²
Apto 410	65,41 m²



408
Studio

402 | 403 | 409
1 Dormitório

401 | 410
2 Dormitórios (1 Suíte)

404 | 407
2 Dormitórios (2 Suíte)

405 | 406
Mezanino - 2 dormitórios (2 Suítes)



5° Andar

Apto 501	87,02m²
Apto 502	85,02m²
Apto 503	33,47 m²
Apto 504	45,67 m²
Apto 505	86,87 m²





503
Studio

504
1 Dormitório

502
2 Dormitórios (2 Suíte)

501 | 505
Mezanino - 2 dormitórios (2 Suítes)



MONTES ALTOS
INCORPORADORA

ZÁFORA

TODAS AS IMAGENS QUE COMPÕE ESTE MATERIAL DE VENDA SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS.
CONSULTE O MEMORIAL DESCRITIVO PARA MAIORES INFORMAÇÕES.

WWW.MONTESALTOSINCORPORADORA.COM.BR